

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Slavonskom Brodu

Poslovni broj spisa: St-516/2011

Dužnik: STARČEVIĆ d.o.o. SLAVONSKI BROD, Juraja Dobrile b.b., OIB:
06989595644

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 6/2020 DO 9/2020

Stečajni upravitelj je temeljem zadnje skupštine vjerovnika u srpnju o.g. kontaktirao Poreznu upravu u Slavonskom Brodu s pitanjem da li je složna da se pristupi prodaji pokretnina stečajnog dužnika na kojima Porezna uprava ima razlučno pravo, a koje je stečajni upravitelj u listopadu 2019. g. preuzeo u posjed od gospođe Marije Markovinović-Starčević i primopredajnim zapisnikom joj ih je ostavio na čuvanje, iz razloga što stečajni dužnik nema novčanih sredstava da ih se preseli. Po zaprimanju suglasnosti od strane Porezne uprave, stečajni upravitelj je s gospođom Markovinović-Starčević bezuspješno pokušao stupiti u kontakt, telefonski i pisanom pošiljkom, sa zahtjevom da se dogovori termin prodaje i omogućavanje pristupa predmetnim pokretninama.

Stečajni upravitelj je također prema gospođi Markovinović-Starčević te gospodi Vladimiru i Martinu Starčević ponovio zahtjev da mu u skladu s odlukom skupštine vjerovnika Starčević d.o.o. u stečaju od 8. svibnja 2019. godine predaju u posjed imovinu Starčević d.o.o.-a u stečaju: poslovni prostor u Sl. Brodu u ulici S. Vraza i poslovni prostor u Sl. Brodu u ulici S. Sekulića Jucka. Gospodin Vladimir Starčević dopis nije zaprimio, a gospođa Markovinović-Starčević i gospodin Martin Starčević su zaprimili, no nisu stečajnom upravitelju nisu odgovorili.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalne službe u Slavonskom Brodu, br. 3/St-396/2019-35 je 2. srpnja o.g. obustavljen i zaključen stečajni postupk nad Tipla d.o.o.-om u stečaju zbog nedostatnosti mase za namirenje troškova stečajnog postupka, čime je utvrđena tražbina II višeg isplatnog reda Starčević d.o.o.-a u stečaju u iznosu 499.186,80 kn ostala nepodmirena.

Na nekretnini u vlasništvu Starčević d.o.o. u stečaju, upisanoj u zk. ul. br. 2044, k.o. Slavonski Brod (dalje: Nekretnina), vode se tri ovršna postupka, u skladu sa sljedećom tablicom:

BROJ POSTUPKA	OVRHOVODITELJ	DATUM POKRETANJA
Ovr-3129/2015 (Ovr-1072/2007) Općinski sud u Slavonskom Brodu	Plama-Pur d.o.o., Podgrad, Slovenija	11.6.2007.
Ovr-1029/2008 Općinski sud u Slavonskom Brodu	Republika Hrvatska – Porezna uprava	7.4.2008.
Ovr-1214/2012 – Trgovački sud u Osijeku (povezano s Ovr-2575/2012 – Općinski sud u Slavonskom Brodu)	Damir Ocvirek iz Batrine	3.8.2012.

Prva ovrha na Nekretnini pokrenuta je 11.6.2007. godine, a pokrenuo ju je ovrhovoditelj Plama-Pur d.o.o. Podgrad, Slovenija, pred Općinskim sudom u Slavonskom Brodu, posl. br. Ovr-1072/2007 (sada pod brojem Ovr-3129/2015).

Budući da je nešto kasnije i Republika Hrvatska – Porezna uprava pokrenula ovrhu na Nekretnini pred Općinskim sudom u Slavonskom Brodu, pod brojem Ovr-1029/2008, zaključkom tog suda od 15. ožujka 2012. godine taj je ovrhovoditelj pristupio ovrši koju je pokrenulo društvo Plama-Pur, tako da se u nastavku vodio jedan ovršni postupak na Nekretnini, kako je to i predviđeno odredbama Ovršnog zakona.

Kasnije je i ovrhovoditelj Damir Ocvirek pokrenuo ovrhu na novčanoj tražbini protiv stečajnog dužnika pred Trgovačkim sudom u Osijeku – Stalna služba u Slavonskom Brodu, pod poslovnim brojem Ovr-1214/2012, no s obzirom na to da je ta ovrha ostala bez uspjeha, sud je rješenjem od 3. kolovoza 2012. godine i u tom slučaju odredio ovrhu na Nekretnini te je provedbu ovrhe povjerio Općinskom sudu u Slavonskom Brodu u predmetu pod poslovnim brojem Ovr-2575/12. Zaključkom od 17. srpnja 2018. godine taj je sud odredio da i ovrhovoditelj Damir Ocvirek pristupa već pokrenutom (prvom) ovršnom postupku na Nekretnini, koji se vodio pod posl. br. Ovr-1072/2007.

Dakle, sve tri pokrenute ovrhe na Nekretnini zapravo se vode u jednom ovršnom predmetu, i to onom koji je pokrenulo društvo Plama-Pur; danas se ovršni postupak vodi pod poslovnim brojem Ovr-3129/2015.

U navedenom ovršnom predmetu prvo ročište za javnu dražbu održano je 22. prosinca 2015. godine i bilo je bez uspjeha, dok je drugo ročište koje je trebalo biti održano 28. siječnja 2016. godine odgođeno na prijedlog ovršenika radi sprječavanja nenadoknadive štete.

Treba reći da je Starčević d.o.o. bio podnio tužbu radi proglašenja nedopuštenosti ovrhe koju je pokrenulo društvo Plama-Pur, pa je Općinski sud u Slavonskom Brodu rješenjem od 28. siječnja 2016. godine odgodio ovrhu dok se ne riješi taj spor.

Tužbeni zahtjev Starčević d.o.o. prihvaćen je presudom Općinskog suda u Slavonskom Brodu od 2. lipnja 2011. godine, poslovni broj P-896/2008 (sada P-237/2017), ali je po žalbi ovrhovoditelja Plama-Pur rješenjem Županijskog suda u Slavonskom Brodu od 29. lipnja 2017. godine ta presuda ukinuta te je predmet vraćen na ponovno suđenje.

U ponovnom postupku tužbeni zahtjev Starčević d.o.o. (nad kojim je u međuvremenu pokrenut stečajni postupak) je odbijen presudom Općinskog suda u Slavonskom Brodu od 29. ožujka 2019. godine, poslovni broj P-36/2018, protiv koje je Starčević d.o.o. u stečaju izjavio žalbu koju je Županijski sud u Slavonskom Brodu odbio presudom od 27. svibnja 2019. godine. Protiv te presude Starčević d.o.o. u stečaju izjavio je reviziju 29. srpnja 2019. godine te se predmet trenutno nalazi pred Vrhovnim sudom RH, pod poslovnim brojem Rev-4303/2019.

II STANJE STEČAJNE MASE:

Nekretnine koje čine stečajnu masu se nalaze u posjedu treće osobe, a pokretnine u posjedu stečajnog upravitelja na čuvanju kod treće osobe zbog prethodno objašnjenih razloga.

III RADNJE KOJE ĆE BITI PODUZETE U NAREDNOM RAZDOBLJU:

Stečajni upravitelj će izvršavati dužne radnje u postupku.